



Photographie immobilière et Home staging : Le duo gagnant pour vendre vite





Home staging et photo immobilière : Audrey Laurent stimule les ventes !

Vendre vite et bien ! Certains professionnels tirent leur épingle du jeu en confiant leurs biens à Audrey Laurent. Photographe de métier et formée au design dès le plus jeune âge, Audrey Laurent mène une action déco et photo pour la mise en vente des biens. Et ça marche !

Action !

En moins d'un an, Audrey Laurent, implantée à Grenoble, a prouvé la pertinence de son activité avec, à son actif, plusieurs ventes « au prix » dans un délai record ! Son secret : valoriser et photographier le bien pour provoquer le coup de cœur. A la demande des professionnels de l'immobilier, Audrey Laurent visite l'appartement ou la maison à vendre et impulse le coup d'éclat ! Exit le superflu, les photos de famille, les petites accumulations coupables... Sur un espace alors épuré, elle valorise les volumes en bougeant canapé, table ou lit. Au tour, ensuite des luminaires, coussins et autres objets déco d'entrer en jeu pour créer une ambiance chaleureuse et actuelle. Audrey Laurent met son œil professionnel au service du bien pour effectuer une série de photos d'une qualité que l'on ne peut égaler sans le métier.

Le déclic

Une fois en ligne, les photos du bien s'imposent par leur qualité, et opèrent comme déclencheur de visites : le bien sort du lot. Quand l'acquéreur potentiel passe le seuil de l'appartement ou de la maison, toutes les conditions sont réunies pour qu'il puisse se projeter naturellement dans le lieu valorisé et optimisé. C'est autant de chemin parcouru vers la ligne d'arrivée !

Un parcours

Elue « Maison coup de cœur » par Côté déco en 2010 et auteure de nombreux reportages photos pour Rossignol, LM Parfums ou YKK, Audrey Laurent a accumulé expériences et références. Loin de la vague des « Maisons à vendre » et autres émissions de déco, son activité s'inscrit dans un parcours qui réunit désormais photo et aménagement sous le même toit, deux aspirations qui fondent son intérieur à elle, depuis fort longtemps.

**95 % des personnes en recherche de bien
passent 20 secondes sur la première photo.
60% du temps en ligne est consacré aux pho-
tos**

Audrey Laurent 06 64 94 62 14
www.audrey-l-photo-immo.com
contact@audrey-l-photo-immo.com
facebook.com/audreylaurentphotoimmo



AUDREY LAURENT
Photographie Immobilière
& Home Staging

RÉALISATIONS DE PHOTOGRAPHIES IMMOBILIÈRES





AUDREY LAURENT

Photographie Immobilière
& Home Staging





AUDREY LAURENT

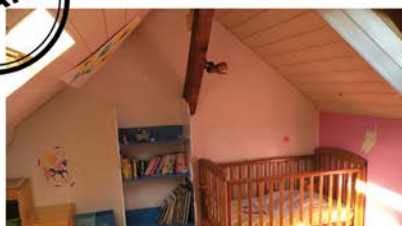
Photographie Immobilière
& Home Staging

REALISATIONS HOME STAGING

APRÈS



AVANT



APRÈS



AVANT





AUDREY LAURENT
Photographie Immobilière
& Home Staging

RÉALISATIONS DE HOME STAGING

APRÈS



AVANT



APRÈS



AVANT

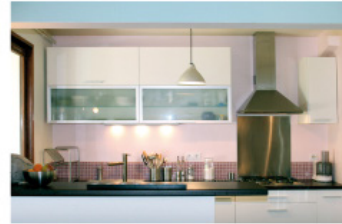




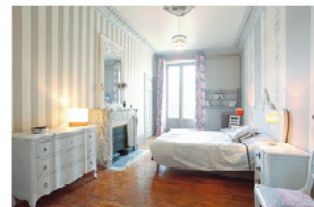
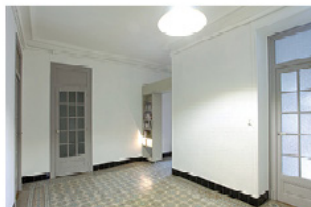
AUDREY LAURENT

Photographie Immobilière
& Home Staging

VENTES RAPIDES



→ **Maison à Saint Egrève**
VENDUE EN 5 JOURS



→ **Appartement cours de la Libération à Grenoble**
VENDU EN 1 MOIS





BIOGRAPHIE

Née en 1975, titulaire d'une maîtrise d'histoire de l'art, Audrey Laurent a toujours cotôyé l'image dans son parcours professionnel - Musée Géo-Charles, Mois du graphisme, Agence Foc Photo - avant de se consacrer exclusivement à la photographie en 2002, simultanément pour des reportages mode, déco, musique ou sport, et pour ses productions artistiques personnelles.

Audrey Laurent a notamment exposé à la Fondation Bullukian à Lyon, la Galerie la Chambre Claire à Annecy ou encore dans le cadre d'une exposition organisée par le CNAC-Magasin de Grenoble.

Depuis 2014, elle développe son activité de valorisation immobilière en couplant home staging et photographie d'intérieur de qualité, convaincue que la valeur ajoutée de la déco, du design et de la convivialité booste les ventes ou favorise incontestablement le coup de cœur.





RÉFÉRENCES

Bonjour immobilier
Caprara Adrien – Artisan du bâtiment
F&Levents et Caroline Pireau - Architectes
Home staging Expert - Christiane Prince
Hapi Immobilier
I@D France – réseau d'agents immobiliers
Î-Particulier – réseau d'agents immobiliers
Logic-Immo
Oralia Faure Immobilier





TÉMOIGNAGES

«Professionnalisme, patience, douceur, persévérance, couleurs, résultats ...

Des clients ravis, des photos qui reflètent bien la réalité des biens.. , de belles mises en valeur, de la douceur dans le cliché , bref une belle réussite !

Je recommande ma partenaire photographe à tous mes clients ...»

Natacha Debra - I@D France

«J'ai eu recours aux services d'Audrey, et grâce à son travail j'ai réussi à vendre en un mois mon appartement, que je n'avais pas réussi à vendre depuis un an, malgré beaucoup de visites. Elle a su faire ressortir toutes les qualités de l'appartement, il paraissait beaucoup plus clair, et moderne.

Le contact a été très agréable, et j'ai apprécié ses qualités d'écoute et sa disponibilité.

D'autre part, le petit investissement financier s'est retrouvé sur la vente, donc merci Audrey...

Isabelle Roche - particulier

«Audrey a un vrai talent pour saisir la beauté d'un lieu dans ses photos. Son travail est lumineux et donne vraiment envie de visiter. Par ailleurs, sa passion pour la deco est indéniable. Ses choix sont dans l'air du temps et indémodables à la fois !»

Marie Van Capel - Particulier